



ประกาศเทศบาลตำบลห้วยยอด
เรื่อง เปิดเผยแพร่ราคากลางโครงการก่อสร้างอาคารฟิตเนส คสล.ชั้นเดียว บริเวณสวนตำหนักกรีนรมย์

.....

ด้วยเทศบาลตำบลห้วยยอด จะดำเนินการก่อสร้างอาคารฟิตเนส คสล.ชั้นเดียว บริเวณสวนตำหนักกรีนรมย์ ขนาด ๑๒ x ๑๒ เมตร จำนวน ๑ หลัง นั้น

เพื่อให้การปฏิบัติถูกต้องตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ และหนังสือกระทรวงการคลังที่ ๐๔๐๕.๓/ว ๔๕๓ ลงวันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๑ จึงขอเปิดเผยแพร่ราคากลางโครงการก่อสร้างอาคารฟิตเนส คสล.ชั้นเดียว บริเวณสวนตำหนักกรีนรมย์ เป็นเงิน ๑,๙๒๗,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนสองหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย ประกาศนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายธวัชชัย วรพงศ์พัฒน์)
นายกเทศมนตรีตำบลห้วยยอด

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ก่อสร้างอาคารฟิตเนส คสล.ชั้นเดียว บริเวณสวนตำหนักรัตนมัย
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองการศึกษา เทศบาลตำบลห้วยยอด
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑,๙๒๘,๐๐๐.-บาท (หนึ่งล้านเก้าหมื่นสองพันแปดร้อยบาทถ้วน)
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) ก่อสร้างอาคารฟิตเนส คสล.ชั้นเดียว บริเวณสวนตำหนักรัตนมัย
ขนาด ๑๒ x ๑๒ เมตร
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๒ เป็นเงิน ๑,๙๒๗,๐๐๐.- บาท
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - ๖.๑ แบบสรุปผลประมาณราคาก่อสร้าง แบบ ปร.๕ (ก) จำนวน ๑ แผ่น
 - ๖.๒ แบบแสดงรายการปริมาณงานราคากลางค่าก่อสร้าง แบบ ปร.๔ จำนวน ๕ แผ่น
 - ๖.๓ แบบแปลน จำนวน ๑๙ แผ่น
 - ๖.๔
 - ๖.๕
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๗.๑ นางนวนิจ สาคะโร ตำแหน่ง รองปลัดเทศบาล	ประธานกรรมการ
๗.๒ นายประภาส เพ็ชรสุข ตำแหน่ง นายช่างสำรวจอาวุโส	กรรมการ
๗.๓ นางสาวพัฒน์นาดี ขวัญใจ ตำแหน่ง จพง.การเงินและบัญชีชำนาญงาน	กรรมการ

สรุปผลประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5(ก.)

โครงการ ก่อสร้างอาคารพิณเส คสล. ชั้นเดียว
สถานที่ก่อสร้าง บริเวณสวนด้านหน้าโรงเรียน เทศบาลตำบลห้วยยอด
ส่วนราชการ งานวิศวกรรมโยธา กองช่าง เทศบาลตำบลห้วยยอด
แบบเลขที่ กศ. 04/2562
เจ้าของงาน กองการศึกษา เทศบาลตำบลห้วยยอด
แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 5 หน้า
คำนวณราคาเมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2562

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด	หมายเหตุ
1	ก่อสร้างอาคารพิณเส คสล. ชั้นเดียว	1,474,029.91	1.3043	1,922,577.22	
2	ค่าติดตั้งมิเตอร์ ขนาด 15 แอมป์ จำนวน 1 ลูก	4,500.00		4,500.00	
3	ป้ายโครงการก่อสร้าง ขนาด 1.20 x 2.40 เมตร จำนวน 2 ป้าย (ป้ายชั่วคราว จำนวน 1 ป้าย, ป้ายถาวร จำนวน 1 ป้าย)				
	เงื่อนไขการใช้ตาราง FACTOR F งานอาคาร				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....6.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%				
สรุป	ราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,927,077.22	
	ตั้งจ่าย งบประมาณการก่อสร้างในครั้งนี้			1,927,000.00	
	ตัวอักษร			หนึ่งล้านเก้าแสนสองหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน	

ขนาดหรือปริมาณงาน

144.00 ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ

13,381.94 บาท/ตร.ม.

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นางวนิจ สาครใจ)

รองปลัดเทศบาล

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายประภาส เพ็ชรสุข)

นายช่างสำรวจอาวุโส

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางสาวพัฒน์วดี ขวัญใจ)

จพง.การเงินและบัญชีชำนาญงาน

ประมาณราคาโครงการ ก่อสร้างอาคารพินิจ คสล. ชั้นเดียว

แบบปร.4 แผ่นที่ 35

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณสวนด้านหน้าโรงเรียน เทศบาลตำบลห้วยยอด

ภ.ศ. 04/2562

งานวิศวกรรมโยธา กองช่าง เทศบาลตำบลห้วยยอด

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2562

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคาวัสดุของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	งานฝ้าเพดาน								
	3.1 เพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี	ตร.ม.	144.00	292.00	42,048.00	75.00	10,800.00	52,848.00	
	งานเรียบรอยต่อ	ตร.ม.	84.63	267.00	22,596.21	75.00	6,347.25	28,943.46	
	3.2 เพดานกระเบื้องแผ่นเรียบ หนา 4 มม. โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี								
	งานเรียบรอยต่อ	เมตร	158.00	27.00	4,266.00	45.00	7,110.00	11,376.00	
	3.3 บัวฝ้าเพดานไม้ ขนาด 1/2 x 2 นิ้ว								
	รวม (3)				68,910.21		24,257.25	93,167.46	
4	งานผนัง								
	4.1 ก่ออิฐฉาบปูนครึ่งแผ่น	ตร.ม.	71.90	285.00	20,491.50	89.00	6,399.10	26,890.60	
	4.2 บัวเชิงผนังกระเบื้องเคลือบ สูง 5 นิ้ว พร้อมผิวพลาสติก	ตร.ม.	92.40	70.00	6,468.00	50.00	4,620.00	11,088.00	
	4.3 ราวกันตกเหล็กฉากขนาด 3x3 นิ้ว สูง 0.90 เมตร	เมตร	18.40	1,500.00	27,600.00			27,600.00	
	รวม (4)				54,559.50		11,019.10	65,578.60	/
5	งานฉาบปูน								
	5.1 ผนังฉาบปูนเรียบ	ตร.ม.	143.80	75.00	10,785.00	82.00	11,791.60	22,576.60	
	รวม (5)				10,785.00		11,791.60	22,576.60	
6	งานพื้น								
	6.1 กระเบื้องเคลือบ ขนาด 16 x 16 นิ้ว	ตร.ม.	228.63	350.00	80,020.50	158.00	36,123.54	116,144.04	
	รวม (6)				80,020.50		36,123.54	116,144.04	

ประมาณราคาโครงการ
สถานที่ก่อสร้าง
งานวิศวกรรมโยธา
คำนวณราคาโดย
ก่อสร้างอาคารพิเศษ คสล. ชั้นเดียว
บริเวณสวนด้านหน้ารั้วมัย เทศบาลตำบลห้วยยอด
กองช่าง เทศบาลตำบลห้วยยอด
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่ ๐๔ / ๒๕๖๒
แบบปร. ๔ แก้ไขที่ ๔/๕

[illegible]

รายละเอียดงาน

ชื่องานจ้าง

ก่อสร้างอาคารพิตเนส คสล. ชั้นเดียว บริเวณสวนต่าหนักนักรมย์
เทศบาลตำบลห้วยยอด อำเภอห้วยยอด จังหวัดตรัง (งบประมาณ ๑,๙๒๘,๐๐๐.-บาท
ราคากลาง ๑,๙๒๗,๐๐๐.-บาท)

ระยะเวลาก่อสร้าง

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับตั้งแต่วันเริ่มทำงานตามสัญญาจ้าง

ค่าจ้าง

เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๙๒๗,๐๐๐.-บาท (-หนึ่งล้านเก้าแสนสองหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน-) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับค่าจ้าง ตามรายละเอียด จำนวน ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑

เป็นเงินทั้งสิ้นอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง คิดเป็นเงิน ๓๘๕,๔๐๐.-บาท (-สามแสนแปดหมื่นห้าพันสี่ร้อยบาทถ้วน-) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ปรับพื้นที่บริเวณสถานที่ก่อสร้างพร้อมถมดิน, วางผัง, งานฐานราก, งานเสาตอม่อ, งานคาน คสล. งานพื้น คสล., งานเสา คสล. แล้วเสร็จทั้งหมด (ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๕๐ วัน นับตั้งแต่วันเริ่มทำงานตามสัญญาจ้าง)

งวดที่ ๒

เป็นเงินทั้งสิ้นอัตราร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้าง คิดเป็นเงิน ๕๗๘,๑๐๐.-บาท (-ห้าแสนเจ็ดหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน-) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน งานโครงหลังคา, งานมุงหลังคา, งานก่ออิฐฉนวน, งานฉาบปูน แล้วเสร็จทั้งหมด (ซึ่งแล้วเสร็จภายใน ๑๐๐ วัน นับตั้งแต่วันเริ่มทำงานตามสัญญาจ้าง)

งวดที่ ๓(งวดสุดท้าย)

เป็นเงินทั้งสิ้นอัตราร้อยละ ๕๐ ของค่าจ้าง คิดเป็นเงิน ๙๖๓,๕๐๐.-บาท (-เก้าแสนหกหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน-) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน งานติดตั้งเพดาน, งานฉาบพื้น, งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง, งานไฟฟ้า, งานทาสี และงานอื่นๆ ตามรูปแบบและรายการแล้วเสร็จทั้งหมด รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้าง ข้อ ๑๘ (ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับตั้งแต่วันเริ่มทำงานตามสัญญาจ้าง)

(ลงชื่อ)

(นายประภาส เพ็ชรสุข)

ผู้แบ่งงาน

นายช่างสำรวจอาวุโส

(ลงชื่อ)

(นายสุวิทย์

ตรวจ

มักคูน) ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ)

(นายสุธรรม เหมไพบูลย์)

เห็นชอบ

ปลัดเทศบาล

หมวดที่ 1 งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อัฒจันทร์ ยิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาหาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

1.1 ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

1.2 ประปาของอาคารบรรจบถึงท่อเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ

1.3 ระบบท่อหรือระบบสายต่าง ๆ ที่ติดตั้งหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

1.4 ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

1.5 ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะส่วนที่ติดกับอาคารโดยต้องสร้างหรือ

ประกอบพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

1.6 ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินดัก ห่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน 3 เมตร

ใช้สูตร

$$K = 0.25 + 0.15 \text{ I/Io} + 0.10 \text{ C/Co} + 0.40 \text{ M/Mo} + 0.10 \text{ S/So}$$